PERJANJIAN PERINTAH KERJA (PPK)

Nomor : TP.02.01/F.RSA/SPJB.001/WIKA-CAKRA KSO /IV/2016
Tanggal : 07 April 2016

PROYEK : PEMBANGUNAN RUMAH SUSUN BERTINGKAT TINGGI ATLET KEMAYORAN
PAKET PEKERJAAN : RENTAL TOWER CRANE - KEMAYORAN

I. BERDASARKAN :
- Penawaran Harga PT. Cahaya Indotama Engineering No.118/CIE-III/16 tanggal 17 Maret 2016.
- Berita Acara Klarifikasi dan Negosiasi Sewa Alat Tower Crane tanggal 31 Maret 2016.
- Berita Acara Klarifikasi dan Negosiasi Final tanggal 11 April 2016

II. DIPERINTAHKAN KEPADA :
Nama Perusahaan : **PT Cahaya Indotama Engineering**
Nama Pimpinan : **Hardi Kamdani**
Jabatan : Direktur Utama
Alamat Perusahaan : Wisma Cahaya Jl.Jababeka Blok F No.4 Kawasan Industri Jababeka I Cikarang Bekasi
Telp. 021- 8937 373
Fax. 021- 8963 1537

III. UNTUK MELAKSANAKAN PEKERJAAN : **Tower Crane Comasa Type LC-2060**
JIB Radius 60 meter
HUH s/d 130 meter
Kap. 2,5 ton ujung 60 meter (sesuai brosur)

IV. SIFAT KONTRAK : **Unit Fixed Price**

V. BIAYA PEKERJAAN : Perkiraan Pekerjaan (Unit Price) :

NO	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	VOL.	HARGA SAT.	JUMLAH
1	TC Comansa Type LC-2060	Bln	9 x 2	98.000.000	1.764.000.000
2	Mob/Demob	Ls	2	120.000.000	240.000.000
3	Erection & dismantle (Exc.Mobil Crane)	Ls	2	164.000.000	328.000.000
4	Pengecatan	Ls	2	40.000.000	80.000.000
5	Biaya makan & Lembur operator (2 orang)	Bln	9 x 2	17.000.000	306.000.000
6	Pondasi TC (Optional jika tidak kembali)	Ls	2	59.000.000	118.000.000
7	Tie in	ttk	6	**By Wika-Cakra Kso**	
8	Angkur	Ls	2	**Included**	
9	Sewa cection (@3 meter / unit)	Bln	9	**Included**	
10	Biaya jack-down / section	Ls	2	**Included**	
11	Mob/Demob section (3 section / trailer)	Ls	4	**Included**	

12	Asuransi	Bln	9 x 2	2.000.000	36.000.000
13	Ijin-ijin depnaker	Ls	2	9.000.000	18.000.000
				TOTAL	**2.890.000.000**
				PPN 10%	**289.000.000**
				GRAND TOTAL	**3.179.000.000**

(Terbilang: Tiga Miliyar Seratus Tujuh Puluh Sembilan Juta Rupiah)

- Harga sudah termasuk PPN 10%.
- Harga sudah termasuk PPh, material utama, material Bantu, alat kerja, biaya fabrikasi, dan biaya preliminaries lainnya.
- Harga sudah termasuk tie in (Bracing Gedung)
- Harga sudah termasuk alat bantu (mobil crane, truk, dll) sewaktu mob-demob.
- Termasuk plat atau matras bila diperlukan sewaktu mob-demob.
- Sanggup menambah alat / mesin apabila diperlukan (mesin rusak).
- Termasuk kebersihan jalan sekitar proyek Rusun TNI akibat keluar masuk kendaraan termasuk ceceran tanah disepanjang jalan akses masuk proyek.

VI. CARA PEMBAYARAN :
- Tanpa uang muka
- Sesuai progres pengiriman dibayarkan denga SCF 120 hari sejak akseptasi bank
- Bungan diskonto ditanggung rekanan
- Jaminan Pelaksanaan 5% berupa asuransi (Surenty Bond)

VII. WAKTU PELAKSANAAN : - 9 (sembilan) bulan

VIII. SANKSI DAN DENDA : Keterlambatan pelaksanaan pekerjaan dikenakan denda 1 ‰ (satu permil) perhari keterlambatan dengan maksimum denda 5% dari total biaya pekerjaan.
Ketentuan lain yang belum tertulis dalam SPK ini akan dituangkan dalam dokumen kontrak.

IX. PERSYARATAN SMK3L : Pekerja diwajibkan memakai Alat Pelindung Diri (APD) dan Memperhatikan Kesehatan keselamatan Kerja & Lingkungan (SMK3L) sewaktu melakukan Pekerjaan.

Jika dalam waktu 7 (tujuh) hari setelah penerbitan SPK ini tidak ada kegiatan apapun dari saudara, maka dianggap mengundurkan diri. Hal-hal lain yang belum diatur dalam SPK ini akan diatur dalam kontrak.

Demikian untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Dikeluarkan di : Jakarta
Pada tanggal : 7 April 2016

PIHAK KEDUA
PT. CAHAYA INDOTAMA ENGINEERING

Hardi Kamdani
Direktur

PIHAK KESATU
WIKA – CAKRA KSO
Proyek Pembangunan Gedung
Wisma Atlet Kemayoran

Daryanto
Manajer Proyek